

Architetto Fabio Bettosti

studio in Casazza (BG) via Tagliati 50

Telefono: 3291624537

email: fabio_bettosti@alice.it

fabio.bettosti@archiworldpec.it

TRIBUNALE di BERGAMO

Esecuzione immobiliare R.G. 64/2017

Promossa da: [REDACTED]

Contro: [REDACTED]

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Giraldi Laura Irene

Consulente Tecnico d'Ufficio: arch. Fabio Bettosti

Udienza fissata per il 13.11.2017

Rettifica alla relazione peritale

(vengono evidenziate in colore giallo le parti rettificate)

Punto 8

LOTTO 1-2-3-4-5

Immobili di Treviglio (BG)

Le unità immobiliari, oggetto della presente procedura, al ventennio presentano la seguente storia:

In forza di atto di compravendita a rogito in data 17.02.2010 Notaio Dott. Giordano Angelo, trascritto presso la Conservatoria dei registri Immobiliari di Bergamo in data 23.02.2010 ai nn. 68024/38565, [REDACTED] acquista per la **quota di 1/1 piena proprietà** dai sig.ri [REDACTED] usufruttuario (c.f. [REDACTED]) e [REDACTED] nuda proprietaria (c.f. [REDACTED]), per quanto riguarda il solo **LOTTO 1**.



In forza di atto di compravendita a rogito in data 08.02.2010 Notaio Dott. Giordano Angelo, trascritto presso la Conservatoria dei registri Immobiliari di Bergamo in data 16.02.2010 ai nn. 8260/4794, soc. [REDACTED] acquista per la **quota di 1/1 piena proprietà** dai sig.ri [REDACTED] [REDACTED]), per quanto riguarda il solo **LOTTO 2**.

In forza di atto di compravendita a rogito in data 08.02.2010 Notaio Dott. Giordano Angelo, trascritto presso la Conservatoria dei registri Immobiliari di Bergamo in data 16.02.2010 ai nn. 8258/4792, soc. [REDACTED] acquista per la **quota di 1/1 piena proprietà** dai sig.ri [REDACTED] [REDACTED]), per quanto riguarda i soli **LOTTI 3-5**.

In forza di atto di compravendita a rogito in data 08.02.2010 Notaio Dott. Giordano Angelo, trascritto presso la Conservatoria dei registri Immobiliari di Bergamo in data 16.02.2010 ai nn. 8259/4793, soc. [REDACTED] acquista per la **quota di 1/1 piena proprietà** dal sig. [REDACTED], per quanto riguarda il solo **LOTTO 4**.

Si segnalano le seguenti formalità:

Formalità pregiudizievoli

Ipoteca volontaria iscritta a Bergamo il 16.02.2010 ai nn. 8261/1378, a favore della "[REDACTED]", in forza di atto a rogito del Notaio Dott. Giordano Angelo in data 08.02.2010, somma iscritta € 521.900,00, somma capitale € 307.000,00, scadenza anni 15. Ipoteca gravante sulle unità immobiliari del **LOTTO 2-3-4-5**.

Ipoteca volontaria iscritta a Bergamo il 23.12.2010 ai nn. 68025/13972, a favore della "[REDACTED]", in forza di atto a rogito del Notaio Dott. Giordano Angelo in data 17.12.2010, somma iscritta € 81.600,00, somma capitale € 48.000,00, scadenza anni 15. Ipoteca gravante sulle unità immobiliari del **LOTTO 1**.

Preliminare di compravendita trascritto a Bergamo il 01.08.2016 ai nn. 35453/23384, a favore della società "[REDACTED]", in forza di scrittura privata a rogito del Notaio Dott. Borlone Maria in data 28.07.2016, gravante sulle unità immobiliari del **LOTTI 1-2-3-4-5**.



